



# ご案内

ガソリン高騰のため  
見学会にご参加  
いただいた方には  
交通費をお渡しします



イメージキャラクター  
夢を叶える「エルくん」

8月30日(土)~9月1日(月) 3日間の開催

AM9:30~PM5:15

## 予約見学会:佐久市

今月ご覧いただく住宅は

### 「コスパ&大空間」

### アウトドアリビングのある家です。



大井建設工業株式会社  
代表取締役社長 大井 康史

みなさん、こんにちは。大井建設工業(株)社長の大井です。

今回ご覧いただく住宅は、コスパと大空間を実現させた建物です。一般的に広いLDKの家はコストが高くなるといったイメージがありますが、今回の建物は床面積を広くせずに「アウトドアリビング」を作ることでコストを抑え、LDKとも一体感させた大空間に仕上げています。

「広いLDKが欲しいけれどコストは抑えたい・・・」そんな要望がある方にとってはとても参考になる建物です。ぜひ、空間を上手に使った設計プランをご覧くださいね。8月の見学会でお待ちしています。

#### 【主な見どころは・・・】

- ・ウッドデッキと一体化した29帖のLDK空間
- ・外からの視線を気にせず日差しにも考慮したドライルーム兼サンルーム
- ・帰宅して直ぐに着替えられる、3.5帖のファミリークローゼット
- ・パントリーや土間収納など、使いやすい13カ所の収納
- ・UA値0.38、太陽光発電、長期優良住宅、耐震等級3など高性能な家



イメージキャラクター  
夢を叶える「エルくん」

です。では、詳しい見どころをご案内します。

#### ★ご覧いただきたいポイント！

今回の建物はリビングの延長として「アウトドアリビング」を造り、LDKと合わせるとなんと29帖もの大空間になっています。

そのため、室内と室外の窓を開けておけばキッチンから子供が遊んでいる様子を見守られたり、ペットを走り回せたりと、安心して遊ばせることができます。

ぜひ、家族が楽しめる大空間LDKを体感して下さいね。



次にご覧いただきたいポイントは、外からの視線を気にせず、洗濯物が干せるドライルームを兼ね備えたサンルームです。

南面に窓を大きくとっているので日差しもたっぷり入り、雨の日でも安心して洗濯物を干すことができます。

ぜひ、天候に左右されない使い勝手の良いサンルームをご覧くださいね。



さらに1階には、帰宅して直ぐに着替えることができる3.5帖のファミリークローゼットやパントリー、土間収納なども装備しており、収納は全部で13カ所もあります。使いやすい収納のヒントもお持ち帰りください。

主な特徴をまとめると・・・

- ・ウッドデッキと一体化した29帖のLDK空間
- ・外からの視線を気にせず日差しにも考慮したドライルーム兼サンルーム
- ・帰宅して直ぐに着替えられる、3.5帖のファミリークローゼット
- ・パントリーや土間収納など、使いやすい13カ所の収納
- ・UA値0.38、太陽光発電、長期優良住宅、耐震等級3など高性能な家



**ご注意：今回は少人数制での予約見学会のため、見学をご希望の方は事前にご予約が必要です。ご予約後、ご招待状をお送りします。**

	8/30 (土)	8/31 (日)	9/1 (月)
9:30~			
10:30~			
11:30~			
13:30~			
14:30~			
15:30~			
16:30~			

こちらから、ご連絡下さいね  
**お電話の方 0120-33-4152**

**各時間帯 2組限定です**



高性能な住宅が安心価格で建築できる時代になりました。今回も見どころ満載です。ぜひ見学会にご参加ください。会場でお待ちしています。

大井建設工業株式会社  
 代表取締役社長

**大井 康史**

### 追伸1

なお、予約見学会にご参加いただいた方で、これから家づくりをご検討の方には家づくりの勉強費用として、クオカード 2,000 円分プレゼントします。ご活用ください。



### 追伸2

見学会にご参加いただいた方には交通費をお渡しします。

**見学会のご予約はこちら**



<https://www.kosodate-ouen.com/reserve/>